



# Tourisme Ferroviaire de la Brie Champenoise à l'Omois



## COMPTE RENDU DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU DIMANCHE 19 MARS 2023 A MONTMIRAIL

L'Assemblée Générale ordinaire est ouverte à 10h30 par le Président Yves COQUEL.

Les membres du Conseil d'Administration présents sont : Eric ASSIER, Patrick BRYARD, Yves COQUEL, Benoît FICHET, Pascal GITON, Jean-Pierre HACHE, Alain HERBLOT, Gérard LAHAYE, Jean-Marc LARIVIERE, Rosemonde ROULLOT.

Le Président, Yves COQUEL, remercie la présence de nombreux élus, représentants d'Association et adhérents. Plus de 100 personnes assistent à l'Assemblée Générale.

Le Président souligne notamment la présence de :

- Mme BERAT, Maire de VAUCHAMPS et Vice-Présidente du Conseil Départemental de la Marne,
- Mr DHUICQ, Maire de MONTMIRAIL et Président de la Communauté de Communes de la Brie Champenoise,
- Mme LAYER, Conseillère régionale de la Région des Hauts de France,
- Mme MARICOT, Maire de JAULGONNE et Vice-Présidente du Conseil départemental de l'Aisne,
- Mr MOROY, Maire de DHUYS ET MORIN EN BRIE et Conseiller délégué à la Communauté d'agglomération de la Région de Château - Thierry,
- Mr MOYSE, Maire de CONDE-EN-BRIE et Conseiller Régional de la Région des Hauts de France,
- Mme OLIVIER 1ère adjointe de FERRE EN TARDENOIS et Vice présidente au tourisme à la CARCT.

Le Président, Yves COQUEL, remercie le groupe CINEODE, d'accueillir l'Association TFBCO dans sa salle de cinéma de MONTMIRAIL.

Au nom de son conseil d'administration, Yves COQUEL souligne qu'il est très heureux de retrouver aujourd'hui ses adhérents et ses sympathisants.

Le Président vérifie le quorum à atteindre qui doit être de 58 minimum. Le Président a reçu 17 pouvoirs. Il vérifie et constate la présence dans la salle de plus de 41 adhérents. Le quorum est vérifié.

Le Président, Yves COQUEL, débute l'Assemblée générale par un hommage à 2 membres actifs du TFBCO qui sont décédés.

- ✓ Mr Gérard DUSSERRE de L'EPINE AUX BOIS,
- ✓ Mr Daniel BRETON de VENDIERES.

Nous ne les oublions pas.

Le Président, Yves COQUEL traite l'ordre du jour en présentant un Powerpoint préparé spécifiquement pour l'Assemblée Générale.

### 1) Bilan de la saison touristique 2022

Pour mémoire en 2021, le nombre de passagers s'était élevé à 1715 passagers sur 22 dimanches. Pour l'année 2022, nous avons obtenu un total de **1791 passagers** (soit + 4,4 % / 2021). Le Président présente le détail de fréquentation sous forme de graphique.

Nous avons circulé 22 DIMANCHES du 01 mai au 25 septembre et 9 SAMEDIS (train privatisé) :

- L'Association Pays d'Epervain et son patrimoine,
- Mr et Mme ROULLOT ,
- Le club des randonneurs Montmirailais,
- L'Association Connig Anim de CONNIGIS,
- L'Association ELC Espace Loisir Culture,
- Mr et Mme ROY de SEZANNE,
- Mr et Mme ROQUIER-LEMOINE de CHARTEVES,
- L'Association ARENSA retraités de l'éducation nationale de CHATEAU-THIERRY,
- Les anciens rétroviseurs Noiséens de NOISY LE GRAND

En terme de circulations, cela représente un **TOTAL de 50 circulations** aller-retour MONTMIRAIL-ARTONGES.

Au nombre de passagers, il y a lieu de comptabiliser les visiteurs du musée qui n'ont pas pris le Picasso. Le nombre est de **162**.

Le **TOTAL** général s'élève donc à **1953**.

Le bilan financier de l'exploitation est le suivant :

BILAN FINANCIER EXPLOITATION SAISON 2022			
DEPENSES		RECETTES	
Redevance CAPTRAIN	14248,38	Location Picasso tournage court métrage	200,00
Prospectus flyers	454,96	Billetterie	9903,50
Carburant Picasso	720,00	Ventes boissons friandises	1131,70
Billets	192,96	Ventes produits dérivés	1147,70
Achat produits dérivés	187,39	Dons musée	518,73
Achat boissons-friandises	470,22		
Batteries PICASSO	864,00	TOTAL recettes hors accompagnement	12 901,63€
Talkie-walkie	86,02		
Bâches publicitaires	164,29		
		parrainage accompagnement PETR-UCCSA	5000,00
		parrainage accompagnement Commune de CONDE EN BRIE	1200,00
		TOTAL accompagnement	6200,00 €
<b>DEPENSES</b>	<b>17 388,22€</b>	<b>RECETTES</b>	<b>19 101,63€</b>
<b>SOLDE POSITIF</b>	<b>1713,41€</b>		

## 2) Présentation de l'engin de secours rails-route

En cas de panne du PICASSO en pleine ligne, il était nécessaire que l'Association se dote d'un engin de secours de manière à pouvoir remorquer le PICASSO. L'Association a racheté en 2021, à la société BOMBARDIER de Valenciennes un engin de type UNIMOG rails-route pour un montant de 11 000€. Rails-route signifie que l'engin peut se déplacer aussi bien sur la route que sur la voie ferrée. Pour cette acquisition, l'association a bénéficié de l'aide du Conseil départemental de l'Aisne ( 5 000€) et de la Fondation du Crédit agricole ( 4 000€).

L'engin date de 1982. Ayant plus de 30ans, l'association s'est rapprochée de la FFVE fédération française des véhicules d'époque et a obtenu un certificat d'immatriculation « véhicule de collection ».

L'État de la carrosserie n'était pas digne d'un véhicule de collection. Nous souhaitons également l'identifier au PICASSO pour parfaire sa présentation au public chaque dimanche.

Les travaux de carrosserie ont été réalisés en début d'année 2022 dans les établissements COLSON de MONTMIRAIL.

Le montant des travaux s'élève à 9185,30€.



## 3) Présentation de la maison de garde-barrière

L'acquisition de la maison de garde-barrière de Villemoyenne était un objectif entériné ensemble lors de l'assemblée générale 2022.

Cette maison était en vente en agence immobilière au prix de 87 000€ (hors frais de notaire).

L'association en a fait l'acquisition (frais de notaire compris) le 21 juillet 2022 pour un montant de **72 319,84€**.

Financement acquisition	Montants
Commune de DHUYS et MORIN en BRIE	5 000€ ( 6,9%)
Département de l'AISNE	5 000€ ( 6,9%)
Communauté d'agglomération CHATEAU-THIERRY	5 000€ (6,9%)
TFBCO (liquidité)	37 319,84€ (51,6%)
TFBCO ( prêt*)	20 000€ (27,7%)
<b>TOTAL</b>	<b>72 319,84 €</b>

Prêt sur 5 ans au taux fixe de 1,64 % avec mensualités de 347,41€.

Le montant des travaux envisagé s'élève à 84 124,58€ (devis 2022 à actualiser). Le financement envisagé pour ces travaux est le suivant :

Financement travaux	Montants
Région des Hauts de France	42 062,29€
Fondation du patrimoine	15 000,00€
Fonds LEADER programmation 2023-2027	21 080,00€
Collecte de dons fondation du patrimoine	3 760,00€
TFBCO	2 222,29€
<b>TOTAL</b>	<b>84 124,58 €</b>

CARACTERISTIQUES DE LA MAISON	
Surface habitable	50m <sup>2</sup>
Surface terrain	807m <sup>2</sup>
Rez de chaussée	1 pièce de 24m <sup>2</sup> + 1 salle d'eau avec WC
Etage	1 chambre de 14m <sup>2</sup> et 1 chambre de 10m <sup>2</sup>
A la suite	1 grenier – 1 cave avec présence d'un puits

Le but de cette acquisition :

- Sauvegarde et mise en valeur du patrimoine ferroviaire,
- Constitue un point d'ancrage du TFBCO dans le département de l'Aisne,
- permet le développement de l'offre touristique actuelle en créant une annexe du musée ferroviaire de Montmirail.



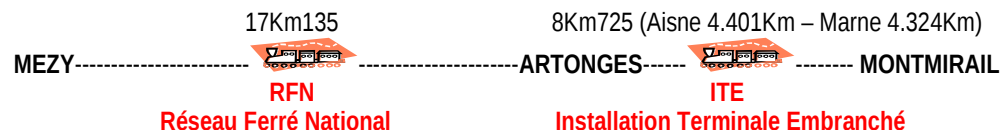
#### 4) Sauvetage du tronçon de ligne RFN MEZY-ARTONGES

Le Président rappelle les 2 régimes de la ligne 22<sup>2</sup> depuis 2013.

7 Février 2013 : Décision du conseil d'administration de RFF de fermer la section entre ARTONGES et MONTMIRAIL.

Ce secteur ne fait plus partie du RESEAU FERRE NATIONAL.

La section ARTONGES – MONTMIRAIL devient une ITE Installation Terminale Embranché, dont la gestion est confiée à la société CAPTRAIN (exVFLI).



Pour le tronçon RFN (Réseau Ferré National) la SNCF a annoncé depuis 2018 que la date de fin de pérennité du tronçon MEZY-ARTONGES est située à la fin de l'année 2020. Cela signifie qu'indépendamment du train touristique, des travaux importants d'investissement doivent être réalisés sous peine de la menace de fermeture de la ligne.

Début 2019, l'État prend la main en organisant de façon régulière, des réunions en sous-préfecture de CHÂTEAU-THIERRY avec tous les acteurs.

Le bouclage financier fût laborieux car la SNCF, jusqu'en octobre 2022, ne souhaitait pas participer au financement des travaux.

Au total 9 réunions ont été nécessaires.

Comme par magie, la Sous-préfète annonce lors de la réunion du 13/10/22, le bouclage du financement des travaux.

Le modèle de gestion retenu par la SNCF est celui de la désignation d'un GIC gestionnaire d'infrastructure conventionné : la ligne reste dans le RFN. Il s'agit de confier à un prestataire la réalisation des travaux de régénération de la ligne, de son entretien et de sa maintenance sur une période de 15 ans. Le marché a été attribué à une entreprise locale : la société OFFROY basée à CHELLES (77) avec une antenne à MEZY-MOULINS.

Le Président présente la situation du financement suite à la dernière réunion en sous-préfecture du 10/10/2022.

FINANCEURS	OPEX (maintenance sur 15ans)	CAPEX (investissement)
<b>BESOINS 7,36M€</b>	<b>3,38M€ (225 000€/an)</b>	<b>3,98M€</b>
Participation ETAT	0€	1,34M€
Participation Région des Hauts de France	0€	1,99M€
Participation SNCF Réseau	2,65M€	0,45M€
SOUFFLET	0,73M€	0,19M€
CAPTRAIN	0€	0€

La ligne est donc sauvée pour 15 ans. L'association peut donc de nouveau espérer pouvoir circuler sur toute la ligne horizon 2025.

#### 5) Rapport moral :

Le Président dresse le bilan de l'année d'exploitation 2022.

Il souligne une troisième année d'exploitation du PICASSO réussie dans un contexte météorologique caniculaire.

Le bilan de la fréquentation est bon avec 1791 passagers (une moyenne de 68,50 passagers par dimanche).

Les voyageurs sont très satisfaits. La satisfaction du client est tout aussi importante que la fréquentation. En cela, on peut affirmer que notre saison est une saison aboutie.

Il y a lieu de noter également qu'au-delà de l'aspect purement touristique, notre activité présente un intérêt éducatif. En effet, on constate que la majorité des enfants, en montant dans le PICASSO ont pris le train pour la première fois :

1419 adultes - 79 %

372 enfants - 21 %.

1 passager sur 5 est un enfant.

Il y a lieu de noter que l'Association a participé à la SCOLARANDO organisée à MONTMIRAIL le 19 mai 2022. 680 élèves ont visité l'intérieur du PICASSO.

La réussite de cette troisième saison n'est pas le fruit du hasard. On la doit à tout le travail associatif de nos bénévoles et leur état d'esprit avec comme priorité l'accompagnement et la satisfaction des voyageurs pendant toutes les étapes.

On ne s'est pas contenté de transporter les personnes d'un point A à un point B. On a recherché un accompagnement permanent des voyageurs depuis l'accueil en gare (visite de la gare, réseau de modélisme,...) et pendant le voyage (voyage commenté, vente de produits, halte de Villemoyenne, visite du poste de conduite,...).

Pour cela il a fallu une présence nombreuse et permanente des gilets rouges au service des voyageurs ; Au total pas moins de 10 personnes étaient présentes pour chaque voyage (3 personnes en gare, 5 dans l'autorail, 2 personnes aux passages à niveau PN32 et PN31).

L'année 2022 a vu le renfort de 8 nouveaux gilets rouges dont c'était la première saison. Au total 32 personnes ont revêtu le gilet rouge du TFBCO au moins une fois dans la saison.

Le Président tient donc à remercier chaleureusement toutes celles et ceux qui ont œuvré à cette réussite :

- Les conducteurs et agents d'accompagnement qui ont assuré pleinement leur mission de sécurité,
- Les agents d'accueil en gare (guichet, vente de produits, visite gare, fonctionnement du réseau de modélisme),
- Les agents d'accueil dans le PICASSO (poinçonnement des billets, placement des voyageurs, commentateurs, vente de produits),
- Les agents situés aux passages à niveau,
- Les travailleurs de l'ombre (entretien et maintenance de l'autorail PICASSO, élagage de la ligne, création d'un outil de réservations sur le site de l'association, gestion des réservations téléphoniques et du site, propagande du train touristique, gestion des produits en vente, préparation des journées de circulation, rangement et nettoyage de fin de journée de la gare et du PICASSO).

Plus que jamais notre charte TFBCO a été respectée :

- Votre visite : notre plaisir
- La qualité : notre obligation,
- Votre satisfaction : notre réussite.

En 2022, l'ajout de nombreux objets nous a permis de rendre encore plus attrayant notre musée ferroviaire créé en 2021.

En 2022, la remise en peinture de l'Unimog nous a permis de le mettre en valeur. Il attire désormais les regards. Les derniers dimanches, il a même assuré le spectacle en gare de MONTMIRAIL en accompagnant le PICASSO au retour de balade.

Enfin l'événement marquant pour 2022 a été l'acquisition de la maison de garde-barrière de DHUYS ET MORIN EN BRIE. UN investissement important qui permettra de développer notre offre touristique.

Le Président remercie les 115 adhérents de l'association ( 106 en 2021). « Vous constituez le socle de l'association ; sans vous rien n'aurait pu se concrétiser. Une standing ovation ».

Le Président fixe les objectifs pour l'année 2023 :

- Assurer la meilleure saison touristique possible en faisant aussi bien que l'année 2022,
- Rechercher des aides complémentaires pour la maison de garde-barrière,
- Analyser les conditions et exigences SNCF pour pouvoir circuler sur le tronçon RFN MEZY-ARTONGES,
- Assurer une sobriété financière.

Le Président soumet le rapport moral (en particulier les objectifs 2023) à l'approbation de l'Assemblée Générale.

Il est adopté à l'unanimité des présents ou représentés.

## 6) Rapport Financier:

Le Président donne la parole au trésorier Benoît FICHET qu'il remercie pour son travail.

Le trésorier présente à l'assemblée 3 tableaux :

- Le compte de résultat (charges, produits) de l'exercice 2022,
- Le bilan (actif, passif) de l'exercice 2022,
- L'état annuel des comptes bancaires.

### Tourisme Ferroviaire Brie Champenoise à l'Omois – Compte de résultat

Exercice : Exercice 2022 (en cours) – du 01/01/2022 – au 31/12/2022  
Document généré le 18/01/2023

Charges			Produits		
6061	Fournitures non stockables (eau, énergie...)	473,49	7064	Loyer	2 282,64
6063	Fournitures d'entretien et petit équipement	2 974,29	707	Ventes de marchandises	1 147,70
6064	Fournitures administratives	236,47	707100	Boissons friendises	1 131,70
6065	Petits logiciels	37,50	740	Subventions reçues	21 270,00
607	Achats de marchandises	700,41	754	Ressources liées à la générosité du public	518,73
6152	Entretien sur biens immobiliers	2 983,44	755	Contributions financières Villemoyenne	1 695,00
6155	Entretien sur biens mobiliers	110,00	756	Cotisations	3 885,00
6156	Maintenance	9 185,30	7581	Dons des adhérents	801,00
616	Primes d'assurance	45,71	768	Autres produits financiers	284,74
6226	Honoraires	1 535,70	7780	Manifestations diverses	10 244,00
623	Publicité, publications, relations publiques	1 576,34			
626	Frais postaux et de télécommunications	640,18			
627	Services bancaires et assimilés	213,31			
63512	Taxes foncières	123,11			
6354	Droits d'enregistrement et de timbre	4 284,14			
6354A	carte grise	373,76			
6511	Redevances pour concessions, brevets, licenc.	14 248,38			
661	Charges d'intérêts	126,12			
<b>Total charges</b>		<b>39 867,65</b>	<b>Total produits</b>		<b>43 260,51</b>
			<b>Résultat de l'exercice courant (excédent)</b>		<b>3 392,86</b>

Toutes les écritures sont libellées en €.

### Tourisme Ferroviaire Brie Champenoise à l'Omois – Bilan

Exercice : Exercice 2022 (en cours) – du 01/01/2022 – au 31/12/2022  
Document généré le 14/01/2023

Actif			Passif		
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	66 500,00	110	Report à nouveau (Solde créditeur)	47 765,09
261	Titres de participation	150,00	119	Report à nouveau (Solde débiteur)	14 248,38
512A	Compte Courant Crédit Agricole 055 624 66 740	26 489,08	131	Subventions d'équipement	20 414,12
512B	Livret A	11 076,61	164	Emprunts auprès des établissements de crédit	18 395,24
			<b>Résultat de l'exercice courant (excédent)</b>		<b>3 392,86</b>
<b>Total actif</b>		<b>104 215,69</b>	<b>Total passif</b>		<b>104 215,69</b>

Toutes les écritures sont libellées en €.

### Etat annuel des comptes bancaires avec comparatif / 2022

	Au 01/01/2023	Au 01/01/2022
CE Compte courant	26 489,08€	7821,88€
CE Livret A	11 076,61€	39 793,21€
Compte titres	150,00€	150,00€
Redevance CAPTRAIN 2022	- 14 248,38€	
TOTAL	<b>23 467,31€</b>	<b>47 765,09€</b>
	<b>Solde 2023/2022</b>	<b>- 24 297,78€</b>

Le Président donne ensuite la parole à Mr SCHANG vérificateur aux comptes annuels de l'Association.

Mr SCHANG présente son rapport relatif à l'exercice clos le 31/12/22.

Il certifie en particulier que les comptes annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière de l'association à la fin de l'exercice.

Il propose de donner un quitus de gestion au trésorier.

Le Président soumet le rapport financier à l'approbation de l'Assemblée Générale. Il est adopté à l'unanimité des présents ou représentés.

### 7) Election des membres du Conseil d'administration :

Le Président rappelle que les 14 membres du Conseil d'administration, par ordre alphabétique, pour l'année 2022 étaient les suivants :

**Eric ASSIER - Patrick BRYARD - Yves COQUEL - Benoît FICHET - Laetitia FONTAINE - Pascal GITON - Jean-Pierre HACHE - Alain HERBLOT - Gérard LAHAYE - Jean-Marc LARIVIERE - Brigitte PORTERES - Jean-Yves PORTERES - Rosemonde ROULLOT - Jean-Louis TOUPILLIER**

Le Président précise qu'il a enregistré 2 démissionnaires Brigitte PORTERES et Jean-Yves PORTERES

Il propose à l'Assemblée l'incorporation au CA 2023 de :

- **Marie-Christine BAILLARGEAT.** Elle réside à MONTMIRAIL.

Il lance un appel dans l'assistance pour le deuxième démissionnaire à remplacer.

**Pascal ROULLOT** se porte candidat . Il réside à VERDON.

L'incorporation de Marie-Christine BAILLARGEAT et Pascal ROULLOT est acceptée à l'unanimité des présents ou représentés.

Le Président annonce que le CA se réunira prochainement pour définir le bureau exécutif.

### **8) Projection du court métrage l'étincelle dans la nuit » :**

Ce court-métrage a été tourné dans le PICASSO pendant une semaine du 21/02/2022 au 25/02/2022. Il a été réalisé par l'école audiovisuel sup de création de PARIS.

En fin d'assemblée plusieurs élus sont intervenus : D. MOÏSE, A. MARICOT, E. DHUICQ, A. MOROY et M. OLIVIER.

Le Président, Y. COQUEL, déclare l'ordre du jour épuisé et l'Assemblée Générale close.

Il remercie les participants et les invite à partager le pot de l'amitié.

Fait à MONTMIRAIL, le 19 mars 2023

Pour l'Association TFBCO,



Yves COQUEL Président

NOTA : adresse pour la collecte de dons de la fondation du patrimoine en ligne : [www.fondation-patrimoine.org/78878](http://www.fondation-patrimoine.org/78878).

Les dons font l'objet d'une réduction d'impôt de 66% du montant du don.